



LEGENDA

	GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA		PROFIL PLANIRANE SAOBRAĆAJNICE
	FAKTIČKO STANJE		REGULACIONA LINIJA
	LINIJA ZAUZETOSTI NADZEMNIH ETAŽA		KOLOVOZ
	LINIJA ZAUZETOSTI PODZEMNIH ETAŽA		OSOVI NA PLANIRANE SAOBRAĆAJNICE
	PODRUČJE DETALJNE RAZRADE		ZELENILO U DIREKTNOM KONTAKTU SA TLOM
	BROJ GRADEVINSKE PARCELE		ZELENILO / NISKORASTINJE
	KOLSKI PRISTUP		POPLOČANE POVRŠINE
	PEŠAČKI PRISTUP		ASFALTIRANE POVRŠINE
	ULAZ ZA KOMERCIJALNE DELATNOSTI		RAVAN NEPROHODAN KROV - ŠLJUNAK
	ULAZ ZA STANOVANJE		PLANIRANI DRVORED / SA ZELENILOM
	ULAZ ZA DEPENDANS (D <sub>2</sub> )		TRASA KRETANJA PP VOZILA
	KOMERCIJALNE DELATNOSTI		POJAČANI SLOJ ZELENILA ZA PP PUT
	STANOVANJE		
	DEPADANS		

Planirane namene (Sadržaj PPPPN)

LEGENDA:

	OZNAK BLOKA	<b>URBANISTIČKI PARAMETRI (prema PPPPN) :</b> K.P. 1496/13, 1502/1, 1503/1, 1505/8 i 1508/338 K.O. Savski Venac u Beogradu <b>ZONA S5</b> D <sub>2</sub> (DEPENDANS) min P=520,00m <sup>2</sup> Slobodne i zelene površine min 30% S <sub>z</sub> max 70% Višina venca max 60m POVRŠINA BLOKA 17 = 30.180,00m <sup>2</sup> POVRŠINA GP01 (BLOK 17A) = 11.089,00 m <sup>2</sup> POVRŠINA GP02 (BLOK 17B) = 19.091,40m <sup>2</sup> BLOK 17 max BRGP 101.068,00m <sup>2</sup>
	DEPENDANS	
	SKVER	
	OZNAKA STAMBENE ZONE	
	OZNAKA KOMERCIJALNE ZONE	
	PRIOBALNO ZEMLJIŠTE	
	JAVNE INFRASTRUKTURNE POVRŠINE I OBJEKTI	
	JAVNE ZELENE I SLOBODNE POVRŠINE	
	STANOVANJE I STAMBENI TKIVO	
	KOMERCIJALNE ZONE I GRADSKI CENTRI	
	PRIOBALNO ZEMLJIŠTE	



URBANISTIČKI PROJEKAT

za izgradnju objekta višeporodičnog stanovanja visoke spratnosti sa komercijalnim delatnostima u Bloku 17 - Područje Beograd na vodi

investitor:	BEOGRAD NA VODI d.o.o. Karadordeva br. 48, Beograd
odgovorni urbanista:	Ivana Stanojević, d.i.a. br.licence 200 1116 09
saradnici:	Mirjana Arsenović d.i.a. Jasna Marićević d.i.a.
ortez:	REGULACIONO-NIVELACIONO REŠENJE SA OSNOVOM KROVA

datum:	februar 2019.	razmera:	1:500	broj crteža:	06	broj primerka:	01/01
--------	---------------	----------	-------	--------------	----	----------------	-------